ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA
UNIDAD DE DESARROLLO LOCAL

RECIBO A SATISFACCION PERSONA JURIDICA No. 2 — PARCIAL x — FINAL

(FORMATO OE AUTOCONTROL)

PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 18 de JUNIO de 2022 — Y EL 12 de AGOSTO de 2022

CLASE DE CONTRATO OBRA PUBLICA — **No.** 327 — **VIGENCIA** 2021

INFORMACION DEL CONTRATISTA

RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA :	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPANIA S.A.S			NIT No.	820.004.462-2
DIRECCIÓN:	CALLE 21 N 10 32 OFC 701	TELEFONO	3134023789	CORREO ELECTRONICO	inco.sas.20@gmail.com

CEDENTE (Si hubo cesion escriba el nomb e de quien lo cedio)		INFORMACION BANCARIA		
		ENTIDAD BANCARIA	CLASE DE CUENTA	No. CUENTA
NIT o C.C. CONTRATISTA QUE CEDIO EL CONTRATO		BANCO GNB SUDAMERIS	AHORROS	97200070380

DE PAGO A UN TERCERO

NOMBRE BENEFICIARIO ENDOSO	NIT o C.C	VALOR A ENDOSAR	ENTIDAD BANCARIA	CLASE DE CUENTA	No. CUENTA
	0				

INFORMACION DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO

Ejecutar a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locativas de los salones comunales de la localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C

FORMA DE PAGO

El Fondo de Desarrollo Local de Puente Aranda, se compromete a pagar el valor del contrato subordinado a las apropiaciones que del mismo se hagan del presupuesto, de la siguiente manera:
1. Hasta un 90% se hará a precios unitarios mediante actas de recibo parcial de obra ejecutada, revisada, aceptada y recibida a satisfacción por la interventoría del contrato.
2. El 10% restante se pagará de la siguiente manera: el 5% a la suscripción del acta de recibo final de obra suscrita por el contratista, la interventoría, el supervisor del contrato y el 5% restante se cancelará una vez se suscriba el acta de liquidación del contrato
por parte del contratista, la interventoría y el alcalde local.

VALOR CONTRATO	COFINANCIACION Y/O APORTES CVDP	RECURSOS FDLPA
VALOR INICIAL		788.000.000
ADICIONES		
VALOR ADICION 1		
VALOR ADICION 2		
VALOR ADICION 3		
VALOR ADICION 4		
VALOR TOTAL DEL CONTRATO Y/O CONVENIO APORTES FDLPA)		788.000.000

		EJECUCION EN MES (ES)	DIAS
FECHA DE INICIO	15/2/2022	PLAZO INICIAL	
TERMINACION INICIAL	14/07/2022		
PRORROGAS			
FECHA PRORROGA 1	15/08/2022	MESES O MESES PRORROGA 1	20
FECHA PRORROGA 2			
FECHA PRORROGA 3			
FECHA PRORROGA			
TERMINACION Y/O PRORROGAS Y/O SUSPENSION (ES)	3/09/2022	TOTAL EN MESES y en DIAS	70

FECHA CESION 1	N/A	FECHA SUSPENSION 1	18/5/2022	FECHA REINICIO 1	8/6/2022
FECHA CESION 2	N/A	FECHA SUSPENSION 2		FECHA REINICIO 2	N/A
FECHA CESION 3	N/A	FECHA SUSPENSION 3		FECHA REINICIO 3	
FECHA CESION 4	N/A	FECHA SUSPENSION 4		FECHA REINICIO 4	

INFORMACION DEL INTERVENTOR, SUPERVISOR O APOYO A LA SUPERVISION

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL	INTERVENTOR (A)		VINCULACION	CONTRATISTA	CONTRATO DE INTERVENTORIA O SUPERVISION	328-2021
		LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA				

CONTROL ANTICIPO

INICIAL			RECIBO A SATISFACCION	DEL ANTICIPO
157.600.000		157.600.000	81.684.128	15.760.000

CONTROL RETENCION EN GARANTIA

SALDO ANTERIOR	VALOR RETENCION EN GTIA PRESENTE CORTE	ACUMULADO RETENCION EN GARANTIA

INFORMACION PARA EL PAGO

ASPECTOS FINANCIEROS Y CONTABLES PAGO PARCIAL Y/O FINAL	
VALOR TOTAL CONTRATADO	788.000.000
ACUMULADO CORTES PARCIALES	
SALDO POR EJECUTAR	788.000.000
EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE (SUB-TOTAL ANTES DE IVA)	408.420.639
IVA Y/O (POCONSUMO	
VALOR TOTAL EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE	408.420.639
MENOS: AMORTIZACIÓN ANTICIPO	81.684.128
MENOS: RETENCION EN GARANTIA	
MENOS: OTROS DESCUENTOS X VR.NO RECONO	
VALOR AUTORIZADO A PAGAR	326.736.511
NETO A PAGAR PRESENTE CORTE	326.736.511

INFORMACION PRESUPUESTAL

No. PROYECTO		FECHA REGISTRO PRESUPUESTAL	VALOR REGISTRO PPTAL	GIROS DETALLE GIROS: ACUMULADO ANTERIOR	VALOR A AFECTAR EN ESTE CORTE	GIROS	SALDO REGISTRO PPTAL
1906	129	7-ene-22	788.000.000	398.[illegible].469	326.736.511	724.960.000	63.040.000
			TOTALES	398.223.469	326.736.511	724.960.000	63.040.000

SON: (Valor en letras): TRESCIENTOS VEINTE Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y SEIS MIL QUINIENTOS ONCE PESOS

PORCENTAJE DE EJECUCION PRESUPUESTAL ANTES PRESENTE CORTE 51%

PORCENTAJE EJECUCION PRESUPUESTAL INCLUIDO ESTE CORTE 92%

RESUMEN RECIBOS A SATISFACCION APROBADOS
(REGISTRA EJECUCION FISICA DEL PROYECTO)

No		CONCEPTO	VALOR
1	9 de junio de 2022	1er recibo parcial	300.779.161
2	10 de [illegible] de 2022	2do recibo parcial	408.420.639
3		3er recibo parcial	
4		4to recibo parcial	
5		5to recibo parcial	
6		6to recibo parcial	
7		7mo recibo parcial	
8		8vo recibo parcial	
9		9no recibo parcial	
10		10mo recibo parcial	
11		11 mo recibo parcial	
12		12 mo recibo parcial	
13		13vo recibo parcial	
14		14to recibo parcial	
15		15to recibo parcial	
16		16to recibo parcial	
17		17mo recibo parcial	
18		18vo recibo parcial	
19		19no recibo parcial	
20		20mo recibo parcial	
21		21 mo recibo parcial	
22		22do recibo parcial	
23		23ro recibo parcial	
24		24 to recibo parcial	
25		25to recibo parcial	
26		26to recibo parcial	
27		27mo recibo parcial	
28		28vo recibo parcial	
		SOTAL EJECUTADO	709.200.000
NUEVO SALDO POR EJECUTAR			78.800.000

VALIDACION DE SALDOS

SALDO REGISTRO PRESUPUESTAL	[illegible]
+ (MAS). SALDO POR AMORTIZAR DEL ANTICIPO	[illegible]
(-) MENOS. SALDO ACUMULADO RETENCION EN GARANTIA	[illegible]
SALDO POR EJECUTAR	78.800.000

EXPLIQUE RAZON DE LA DIFERENCIA

PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA PRESENTE CORTE 52%

PORCENTAJE DE EJECUCION FISICA ACUMULADO 90%

POLIZAS

CLASE		VR. ASEGURADO	DESDE	HASTA
CUMPLIMIENTO	739-[illegible]-1752	236.400.000,00	[illegible]	13 de febrero de 2023
ANTICIPO	739-[illegible]-1752	157.600.000,00	[illegible]	[illegible]
PRESTACIONES SOCIALES	739-[illegible]-1752	[illegible].000,00	[illegible]	[illegible]
RESPONSABILIDAD CIVIL	739-[illegible]-0004	[illegible]	[illegible] de 2022	[illegible] 2022
CALIDAD	39-07-[illegible]-1752	[illegible]	[illegible] de 2022	2022
S. ANCIEDAD	739-[illegible]-1752	[illegible].00	2022	2025

a los 12 días del mes de Agosto de [illegible] 2022 LTDA - INSPECCIONES Y CONS[illegible] NDUST[illegible] [illegible] ción el informe presentado por el contratista con el fin de gestionar el PAGO DOS (2) en cumplimiento de la [illegible] dal contrato OBRA PUBLICA 327 de 2021, dejan[illegible] constancia que se cumplió con el objeto del contrato, las obligaciones establecidas, el plazo previsto y el pago de los aportes al Sistema General de Seguridad Social en Salud y Pe[illegible] de acuerdo con los documentos presentados por el contratista y anexos al presente documento.

EQUITIVA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA
INTERVENTOR (A)
NIT 829.000.757-4

Vo.Bo. AUTORIZA GIRO

ALCALDE LOCAL

C/C [illegible].174 de BOGOTA

Ve

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO
ALCALDÍA LOCAL DE PUENTE ARANDA

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO (Persona Jurídica)

Teniendo en cuenta el informe presentado por el contratista GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COMPAÑIA S.A.S sobre las actividades desarrolladas para dar cumplimiento a los términos contratados y los resultados obtenidos, una vez realizada la revisión del informe, se autoriza el pago correspondiente.

a:al PERIODO COMPRENDIDO ENTRE EL 18 de JUNIO de 2022 Y EL 12 de AGOSTO de 2022

Contrato:	No. 327 de 2021
Tipo de Contrato	OBRA PUBLICA
Contratista:	GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTF
NIT	820.004.462-2
Objeto:	Ejecutar a precios unitarios fijos sin formula de reajuste y a monto agotable las obras de mantenimiento y/o reparaciones locatvas de los salones comunales de la localidad de Puente Aranda en la ciudad de Bogotá D.C

Plazo de Ejecución:	5 MES (ES)
Fecha Iniciación:	15/2/2022
Fecha de Terminación:	14/08/2022
Prórroga(s)	15/08/2022 20 DIAS
Valor Inicial Pactado:	788.000.000
Valor Adicional:	0
Valor a Pagar:	326.736.511 (2do. pago)

El Representante Legal y/o el Revisor Fiscal certificó que la empresa GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COI se encuentra a Paz y Salvo por concepto de pago de las obligaciones con el Sistema General de Seguridad Social Integral.

En constancia se firma a los 12 dias del mes de Agosto de dosmil veintidos 2022

Interventor o Supervisor,

CIONES Y CONSTRUCCIONES IN

CC. No. 829.000 757-4 de 0

JUAN PABLO BELTRAN VARGAS
ALCALDE LOCAL

C.C. No. 1022389174 de BOGOTA

Código: GCO-GCI-F150
Version:01
Vigencia: 21 de octubre de 2019
Caso HOLA 75721
Pagina 1 de 1

ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE PUENTE ARANDA

HOJA DE RUTA PARA REPROGRAMACION DE PAC Y PAGO

No Radicación 20226610056832 Fecha 16-08-2022 Clase de Contrato OBRA PUBLICA

No. de Pago: 2 de 6 Contrato No. 327-2021

Nombre del Contratista: GRUPO EMPRESARIAL INVERSIONES Y CONSTRUCCIONES COM

ACTIVIDAD	DEPENDENCIA	TRAMITE		
		NOMBRE DEL FUNCIONARIO QUE REALIZA TRAMITE	FECHA DE RECIBIDO	FECHA DE SALIDA
RECIBIR Y REVISAR LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATISTA: Ø Carta dirigida al supervisor del contrato Ø Informe de gestión o avance Ø Factura o documento equivalente Ø Certificación de aporte de pagos parafiscales y seguridad social Ø Y los demás requisitos pactados	Supervisor o interventor o Apoyo a la supervision	I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES LTDA	16/08/2022	16/08/22
ELABORA CERTIFICACION DE CUMPLIMIENTO	Supervisor o interventor	I.C.I LTDA - INSPECCIONES Y CONSTRUCCIONES INDUSTRIALES	16/09/2022	16/9/22
RECIBIR Y REVISAR LOS DOCUMENTOS SOPORTES PARA REPROGRAMACIÓN DEL PAC Y PAGO REALIZAR CONSOLIDACIÓN	Coordinador(a) Administrativo(a) y Financiero(a)	MARIA AMANDA CAMACHO GARBIRAS		
RECIBIR Y REVISAR DOCUMENTOS Ø Acta de recibo parcial y/o certificación de cumplimiento o de Liquidación Ø Factura o documento equivalente Ø Elabora Cálculo de impuestos REALIZAR CAUSACIÓN	Profesional con funciones de Contador	GLORIA LUZ CRUZ GIL		
EFECTUAR LA REPROGRAMACION DEL PAC Y REGISTRAR PARA PAGO EN EL APLICATIVO. Ø Recibe y verifica el listado de los documentos Ø Reprograma PAC Ø Elabora y aprueba Orden de Pago Ø Revisa y valida Planilla Ø Firma digital	Profesional con funciones de Presupuesto	DIANA TORRES MORENO		
Ø Revisa Planilla Ø Firma digital	ALCALDE LOCAL	JUAN PABLO DELTRAN VARGAS		
Recibe y archiva en el Expediente Único los documentos soporte del pago	Profesional con funciones de abogado del FDL			

Observaciones o Aclaraciones:

Registro devoluciones:

FECHA	OBSERVACIONES	FECHA RECIBIDO	RECIBE

FORMATO DE AUTOCONTROL